



Rif.: 60855775

↓ € 75.000

€83.000 (-10%)

Trilocale in vendita**Viterbo, Via della liberazione - Viterbo Garbini
Villa Nova**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**EP globale non rinnovabile: 521.20 kW h/m² annoEP globale rinnovabile: 414.40 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VITERBO ZONA PILASTRO L'agenzia immobiliare TECNORETE di Via Vincenzo Cardarelli propone la vendita di un delizioso appartamento di 60 mq al piano rialzato con giardino di circa 200mq ad uso esclusivo e magazzino al piano seminterrato. La palazzina di soli due piani, quindi piccola e riservata, è stata rivalutata con bonus 110% in fase di ultimazione. L'immobile necessita di qualche lavoro di svecchiamento ma con piccoli ritocchi acquisterà un tono giovane e è composto da un soggiorno con cucina a vista, bagno finestrato con vasca e due camere matrimoniali, grazie all'ottima esposizione EST-SUD-OVEST si presenta luminoso durante tutto l'arco della giornata. Si accede alla

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

