



Rif.: 61270295

€ 168.000

6 locali in vendita

Viterbo, Zona Cappuccini - Viterbo Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 230 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	6 locali
Spese Annuie:	€ 540
Bagni:	3
Balconi:	5
Piano:	5

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

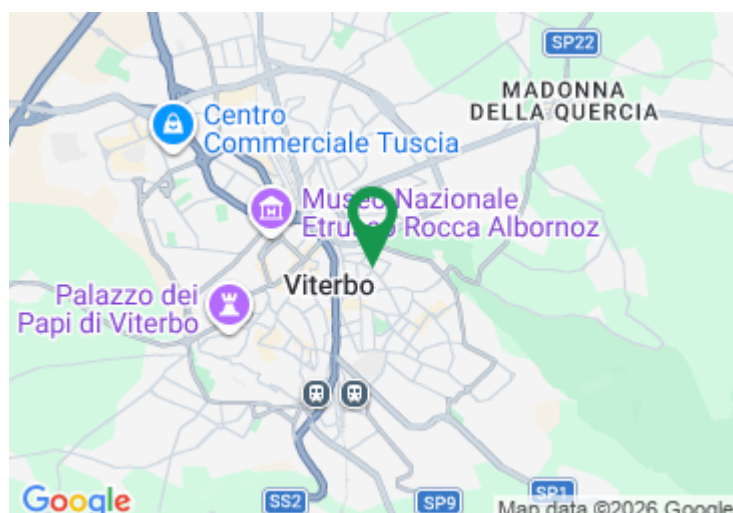
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

In elegante contesto proponiamo in vendita ampio appartamento di circa 210 mq, situato all'ultimo piano con ascensore, caratterizzato da grandi spazi interni, tripla esposizione e un'eccellente luminosità. L'immobile, da ristrutturare, rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera personalizzare completamente la propria abitazione, valorizzando gli importanti volumi e la particolare distribuzione degli ambienti. La zona giorno si distingue per un ampio salone doppio con camino, affiancato da una sala lettura, ideale come spazio riservato per lo studio o il relax. La cucina abitabile, anch'essa dotata di camino, offre dimensioni generose e accesso agli spazi di servizio, tra cui una comoda lavanderia. La zona notte è composta da tre camere da letto e tre bagni, soluzione ideale per una famiglia numerosa o per chi desidera disporre di ambienti confortevoli e ben separati. A

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

