



Rif.: 61257094

€ 89.000

5 locali in vendita

Viterbo, Zona Cappuccini - Viterbo Cappuccini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 118 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

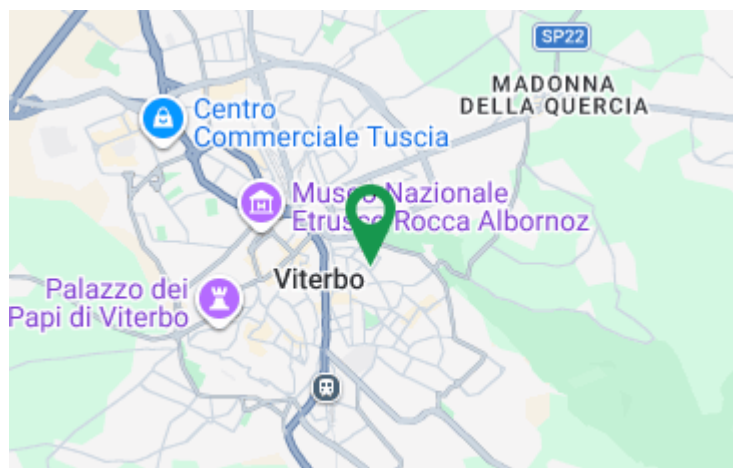
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️



Zona cappuccini in contesto residenziale servito e poco distante dal centro storico della città proponiamo in vendita un appartamento che offre una soluzione abitativa spaziosa e funzionale. Situato al secondo piano di un edificio anni '60, l'immobile si estende su una superficie di 118 mq, suddivisi in cinque locali ben distribuiti. Gli ambienti interni sono caratterizzati da una disposizione pratica, ideale per chi cerca comodità e spazio. La zona giorno è ampia e luminosa, con la cucina separata e un soggiorno vivibile con balcone. Le camere da letto -tre matrimoniali- sono accoglienti e ben dimensionate, perfette per una famiglia o per chi desidera avere uno studio o una stanza per gli ospiti. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le aree verdi della città, rendendo questa proprietà una scelta interessante per chi desidera vivere a Viterbo o avere un'ottima fonte di reddito da investimento. Completa la proprietà un comodo garage.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

