



Rif.: 61163265

**€ 279.000**

**5 locali in vendita**

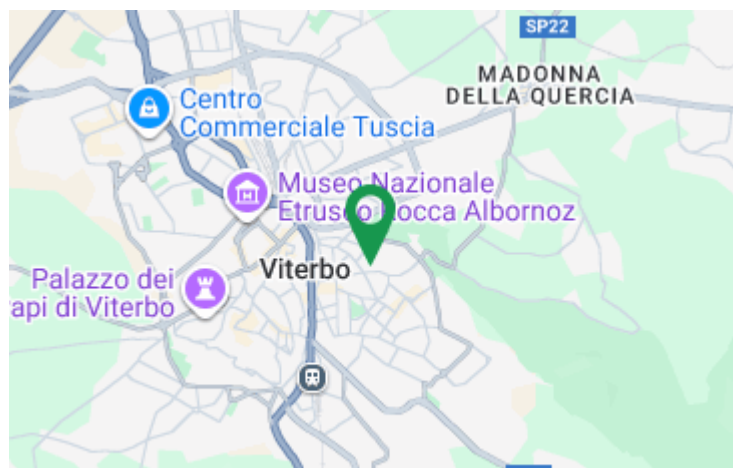
**Viterbo, Zona Cappuccini - Viterbo Cappuccini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 175 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 919
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	4
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	4
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **E**

Nel cuore dei Cappuccini, a pochi passi da Piazza Crispi, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura situato al primo piano di un edificio a tinta con ingresso indipendente. L'immobile offre una distribuzione interna degli spazi comoda e funzionale, con ambienti grandi e luminosi. Composto da cinque locali, l'appartamento si presta a diverse soluzioni abitative, ideali per chi cerca spazio e comodità. La zona giorno è luminosa e ben collegata agli altri ambienti, mentre la cucina è separata, garantendo praticità e comfort. Le camere da letto sono ampie e ben illuminate, perfette per accogliere una famiglia. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione della città. Un'opportunità interessante per chi desidera vivere in una zona tranquilla, senza rinunciare alla vicinanza al centro di Viterbo. Completano la proprietà due magazzini carrabili, ideali come autorimessa ed un cortile esclusivo.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

