



Rif.: 61081560

**€ 149.000****5 locali in vendita****Viterbo, Zona Cappuccini - Viterbo Cappuccini**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 420
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

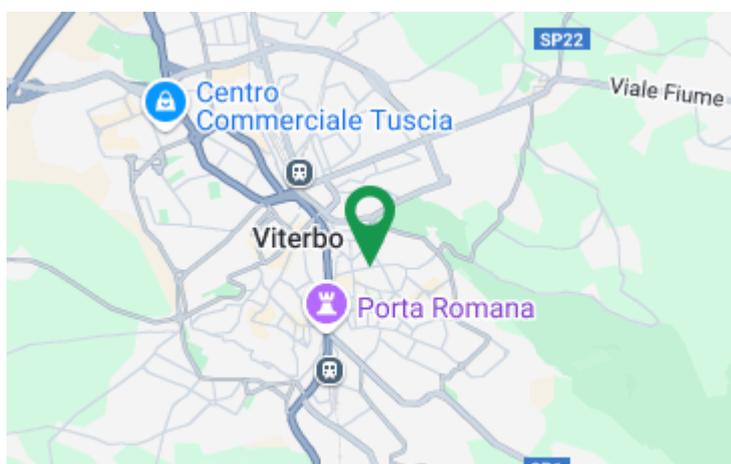
**Classe energetica:** **F**EP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 71.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore dei Cappuccini, proponiamo in vendita un ampio appartamento di 120 mq situato al primo piano di un edificio dotato di ascensore. All'interno troviamo un ampio ingresso, un soggiorno luminoso con balcone abitabile, ampia cucina con secondo balcone vivibile, due camere da letto accoglienti, uno studio, un ripostiglio e due bagni finestrati di cui uno di servizio ed il secondo dotato di doccia e vasca. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione abitativa adatta a famiglie e professionisti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

