



Rif.: 61016548

**€ 179.000****Trilocale in vendita****Viterbo, Zona Murialdo - Viterbo Cappuccini**

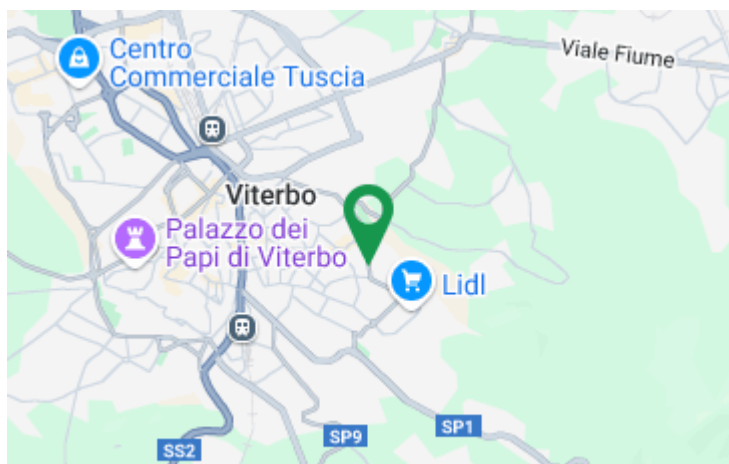
<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 462
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** DEP globale non rinnovabile: 2.00 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 71.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore della località del Murialdo, proponiamo un appartamento in vendita che unisce comfort e praticità. Situato al piano alto di un edificio dotato di ascensore, l'immobile si estende su una superficie di 90 mq. La disposizione interna comprende la zona giorno con vista panoramica dal primo balcone, due camere da letto con accesso al secondo balcone, un bagno con doccia finestrato e terzo balcone, più un comodo ripostiglio. L'appartamento è dotato di aria condizionata, garantendo un ambiente confortevole in ogni stagione. Completa la

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

