



Rif.: 60889328

**€ 59.000****Bilocale in vendita**

Viterbo, Zona Cappuccini - Viterbo Cappuccini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 170
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1

**Classe energetica:** GEP globale non rinnovabile: 145.54 kW h/m<sup>2</sup> annoEP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

ZONA CAPPUCCINI - in zona centrale e tranquilla, a due passi da tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un comodo bilocale posto al piano terra di una palazzina con ascensore a cortina e tinta. L'immobile si sviluppa su una superficie di circa 60 mq ed è così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale e bagno finestrato. Entambi i vani sono dotati di condizionatori caldo/freddo. L'appartamento, essendo stato locato per diverso tempo come studio medico, necessita di lavori di ristrutturazione come il ripristino della cucina. Completa la proprietà un box di 12 mq posto

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

