



Rif.: 61233202

€ 205.000

Casa indipendente in vendita

Casaleone, Via Boccare

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 550 ca.
Locali:	15
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	4
Box:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 166.66 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

CASALE DI CAMPAGNA CON AMPI SPAZI ABITATIVI, MAGAZZINO E TERRENO DI 3.200 MQA pochi minuti dal centro di Casaleone, immerso nella tranquillità della campagna veronese, proponiamo in vendita casale di campagna che conserva il fascino e l'autenticità delle abitazioni di un tempo. La proprietà si sviluppa su un lotto di circa 3.200 mq ed è composta da una casa di 550 mq circa, distribuita tra piano terra, piano primo e ampio sottotetto, recentemente valorizzata dal rifacimento della facciata e della copertura. Gli ambienti si distinguono per le generose metrature e per i numerosi elementi caratteristici che rendono unica la proprietà: travi in legno, pavimenti in legno, pareti in mattoni faccia a vista, cementine dell'epoca, ampi saloni e suggestivi camini che donano calore e personalità agli spazi. Attualmente il piano terra risulta abitabile e vissuto, mentre il primo piano e l'ampio sottotetto offrono interessanti possibilità di riqualificazione e valorizzazione, ideali per creare nuovi ambienti da personalizzare in base alle proprie esigenze. Completano la proprietà un magazzino di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

