



Rif.: 61230948

**€ 269.000**

**Villa singola in vendita**  
 Legnago, Via Gioacchino Rossini

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville         |
| <b>Superficie:</b>     | mq 119 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3             |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa singola |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |
| <b>Bagni:</b>          | 1             |
| <b>Box:</b>            | 1             |
| <b>Posti auto:</b>     | 1             |



Questo immobile è esente da classe energetica

VANGADIZZA – VILLETTE SINGOLE DI NUOVA REALIZZAZIONE  
 In un tranquillo contesto residenziale proponiamo una villetta indipendente di nuova realizzazione, sviluppata completamente al piano terra e caratterizzata da ambienti ben distribuiti e funzionali. La casa dispone di una spaziosa zona living con soggiorno e cucina open space, due camere da letto, servizi e comodi locali di servizio che rendono gli spazi pratici e versatili. Completa la proprietà il garage collegato direttamente all'abitazione e il giardino esclusivo, ideale per vivere gli spazi esterni in totale privacy. La posizione, particolarmente comoda all'accesso della superstrada, rende questa soluzione perfetta per chi cerca indipendenza, comfort abitativo e facilità di collegamento con i principali centri della zona. Per ricevere tutte le informazioni relative a capitolato, finiture, impiantistica, isolamento ed efficienza energetica. Saremo a disposizione per illustrarti nel dettaglio il progetto e le soluzioni abitative disponibili. Per maggiori informazioni contattaci allo 3898565244

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

