



Rif.: 61117870

**€ 150.000**

### Casa semindipendente in vendita Zevio, Via Corso - Perzacco

**Tipologia:** rustici / cascine / case

**Superficie:** mq 430 ca.

**Locali:** 8

**Sottotipologia:** casa semindipendente

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 6

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 240.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato:

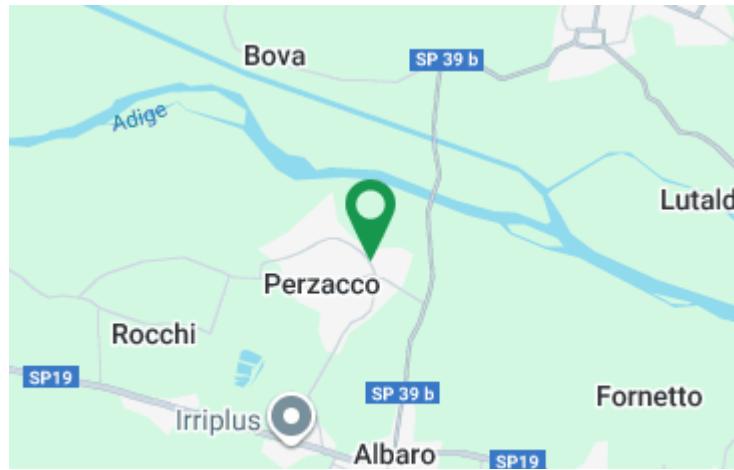
EP estiva del fabbricato:

PERZACCO – Zevio (VR) In tranquilla zona residenziale a Perzacco, proponiamo interessante soluzione immobiliare da ristrutturare su lotto di oltre 650 mq. Possibilità di realizzare una soluzione indipendente. Sul fabbricato esistente c'è la possibilità di ricavare una soluzione completamente indipendente, libera su tre lati, disposta su due livelli, dotata di autorimessa e di un'ampia area scoperta di proprietà.

Un'opportunità ideale per chi desidera indipendenza, privacy e spazi esterni generosi, con la libertà di progettare un'abitazione su misura. Progetto approvato – Realizzazione di tre unità abitative La proprietà dispone inoltre di progetto approvato per la creazione di tre unità abitative, così composte: Soluzione 1: Casetta semi-indipendente su un unico livello con piccola area esterna privata. Composizione: ampia zona giorno, due camere da letto, doppi servizi. Soluzione 2: Appartamento al piano terra con piccola area esclusiva. Composizione: zona giorno, camera matrimoniale, locale accessorio (utilizzabile come seconda camera o studio), doppi servizi e lavanderia. Soluzione 3:



### Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

