



Rif.: 61086152

€ 385.000

Villa a schiera in vendita

Mozzecane, Via Caterina Bon Brenzoni

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MOZZECANE - VILLA A SCHIERA ANGOLARE IN CLASSE A4In nuovo contesto residenziale "Il Trittico nel Verde", proponiamo in vendita villetta a schiera indipendente di nuova costruzione, in classe energetica A4, disposta su due livelli con giardino privato e due posti auto coperti. Composizione interna: Piano terra: Ampia zona giorno open space di 34 mq Bagno finestrato Ripostiglio Accesso diretto al giardino Piano primo: 3 camere da letto (14, 10 e 9 mq) Bagno finestrato Possibilità di personalizzazione interna (modifiche tramezze) Caratteristiche costruttive e impiantistiche: Struttura in cemento armato con cappotto termico Copertura ventilata in legno con isolamento termoacustico Infixi in PVC con vetrocamera basso emissivo, scuri in legno Portoncino blindato, porte interne in laminato Pavimenti in gres o parquet (a scelta da capitolato) Riscaldamento a pavimento con pompa di calore aria-acqua Predisposizione climatizzazione e VMC Impianto fotovoltaico da 3 kW Impianto elettrico CEI 64-8 (domotica su richiesta) Classe Energetica A4 Massima efficienza energetica grazie a isolamento avanzato e impianti di ultima generazione. Contattaci per fissare una visita. Soluzione ideale per chi cerca indipendenza [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

