



Rif.: 61248884

€ 270.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Oppeano, Via bagnolo

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 125.20 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 4.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

COSA SAPERE SULLA CASA
Soggiorno – Cucina – Tre camere – Due bagni – Ripostiglio
PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE
Proponiamo in vendita porzione di bifamiliare edificata nel 1976, inserita in un contesto privato immerso nel verde, ideale per chi desidera una soluzione dagli ampi spazi abitativi e con interessanti possibilità di personalizzazione. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è stato recentemente riqualificato esternamente grazie agli interventi del Superbonus 110%, che hanno interessato il miglioramento dell'efficienza energetica dell'abitazione. La proprietà è dotata di cappotto termico da 14 cm, impianto fotovoltaico da 4,5 kW con batterie di accumulo da 9,6 kW e di una caldaia sostituita di recente. Presenta finiture che ne valorizzano la funzionalità e il comfort: l'impianto elettrico è stato rifatto, gli infissi sono in legno con

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

