



Rif.: 61223597

**€ 179.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Ronco All'Adige, Via XX Settembre**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 127 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

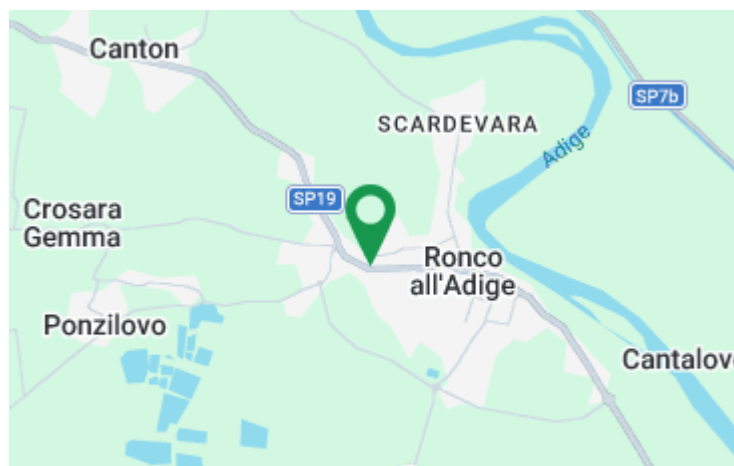
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

**COSA SAPERE SULLA CASAS**Soggiorno - Cucina - Bagno - Due camere - Garage - Giardino  
**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**Proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare al piano terra libera da subito e con ingresso indipendente, ideale per chi desidera indipendenza e comodità senza rinunciare agli spazi esterni. L'immobile, parzialmente ristrutturato negli anni '90, è caratterizzato da una distribuzione funzionale degli ambienti, sviluppandosi interamente su un unico livello e risultando quindi pratico e facilmente accessibile. L'ingresso accompagna alla luminosa zona giorno composta da cucina abitabile separata e soggiorno, ambienti spaziosi e ben distinti che permettono di vivere al meglio sia la quotidianità che i momenti conviviali. La zona notte, ben separata dalla zona living, ospita due camere da letto di generose dimensioni, adatte sia come camere matrimoniali sia come eventuale studio o cameretta, oltre a un bagno finestrato con box doccia. La proprietà è completata da un box singolo e da un'area verde.

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

