



Rif.: 61166258

# € 155.000

## Quadrilocale in vendita

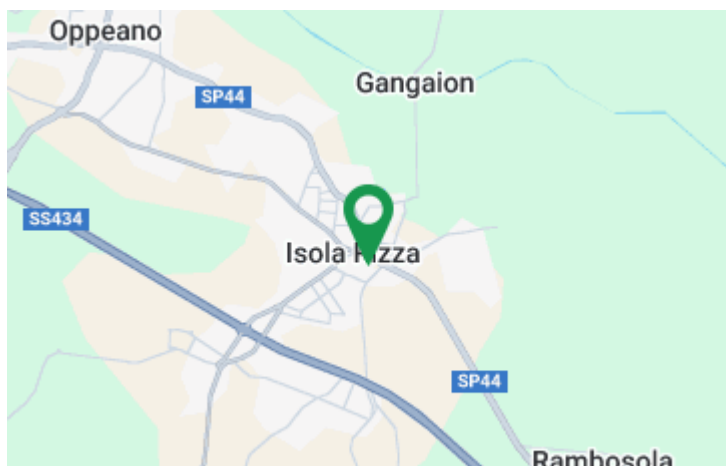
Isola Rizza, Via Roma

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE SULLA CASA**Soggiorno – Cucina – Due camere – Bagno finestrato – Garage – Cantina – Balcone  
**PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE**In posizione strategica, a pochi passi dal centro e comoda a tutti i servizi principali, proponiamo in vendita un quadrilocale degli anni '80 inserito in un contesto condominiale ben curato, situato al quarto piano e servito da ascensore. L'appartamento si sviluppa interamente su un unico livello e accoglie con un ampio soggiorno luminoso, affiancato da una cucina separata che garantisce praticità e una chiara distinzione degli ambienti. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale e una singola, oltre a un bagno finestrato. Dal soggiorno e dalla cameretta si accede a un balcone di generose dimensioni, recentemente rifatto, ideale per momenti di relax all'aperto. L'immobile è dotato di infissi in PVC con doppio vetro camera, porta d'ingresso blindata e allaccio all'acquedotto. Le pareti sono state recentemente ritinteggiate, i termosifoni sono stati sostituiti alcuni anni fa e la caldaia a camera stagna è stata installata nel 2011, mentre gli impianti elettrico e idraulico risultano originali. A completamento [...]

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

