



Rif.: 61164622

**€ 185.000**
**Porzione di bifamiliare in vendita  
Isola Rizza, Via Sabbionare**
**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 202 ca.

**Locali:** 5

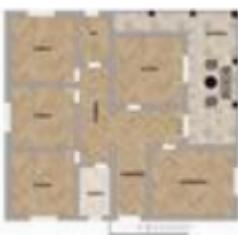
**Sottotipologia:** porzione di bifamiliare

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Posti auto:** 4

**Piano:** 1


Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASA Soggiorno – Cucina – Tre camere – Bagno – Ripostiglio – Posti auto coperti – Terrazzo PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE CONTATTACI PER AVERE MAGGIORI

INFORMAZIONI Proponiamo in vendita un cinquelocali al primo e ultimo piano inserito in un tranquillo contesto di bifamiliare, sviluppato interamente su un unico livello, soluzione ideale per chi desidera spazi comodi, funzionali e facilmente fruibili. Varcato l'ingresso, si viene accolti da un disbrigo centrale che funge da elemento di collegamento armonioso tra tutti gli ambienti della casa. La zona giorno si apre su un ampio soggiorno caratterizzato da metrature generose che permettono una distribuzione versatile degli arredi. La cucina, separata e ben organizzata, è dotata di porta finestra che garantisce un'eccellente luminosità naturale e un comodo accesso agli spazi esterni. La zona notte è composta da tre camere matrimoniali, ideali per una famiglia numerosa o per chi necessita di stanze aggiuntive da adibire a studio o area ospiti. Completa la zona un bagno finestrato con box docce e un pratico ripostiglio. All'esterno, l'immobile dispone di un ampio terrazzo

## Mappa


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone
