



Rif.: 61069822

**€ 215.000**
**Quadrilocale in vendita**

Oppeano, Via Bassa - Vallese

**Tipologia:** appartamenti

mq 100 ca.

**Superficie:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

**Spese Annuie:** € 0

**Bagni:** 2

**Balconi:** 1

**Box:** 1

**Piano:** 1

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASA Soggiorno con angolo cottura – Tre camere – Due bagni – Balcone – Garage – Cantina PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEIn un contesto residenziale riservato e composto da sole quattro unità abitative, proponiamo in vendita un ampio quadrilocale al piano primo, attualmente in fase di ristrutturazione. L'immobile, sviluppato interamente su un unico livello, si distingue per l'ottima distribuzione degli spazi e per la sua posizione comoda a tutti i principali servizi. L'ingresso si apre su una generosa zona giorno open space, luminosa e accogliente, composta da soggiorno con angolo cottura. Le porte finestra permettono l'accesso diretto al balcone e garantiscono un'abbondante illuminazione naturale durante tutto l'arco della giornata, rendendo gli spazi ancora più vivibili e ariosi. Attraverso un disimpegno si accede alla zona notte, dove si trovano tre camere da letto e due bagni finestrati. Completano la proprietà un garage e una cantina situati al piano seminterrato, accessibili comodamente. La soluzione è progettata con attenzione alle moderne esigenze abitative, con finiture recenti e impianti di ultima generazione, tra cui un impianto

## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

