



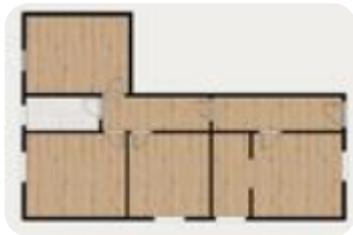
Rif.: 61068241

**€ 59.000**

**Casa di corte in vendita**

**Oppeano, Via via isolo**

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa di corte
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 20.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

**COSA SAPERE SULLA CASASoggiorno – Cucinotto – Bagno – Due camere – Garage – Ripostiglio** **PARTICOLARITA' E DESCRIZIONE** A solo 2 km da Oppeano in posizione centralissima a Palù, comoda a tutti i servizi, proponiamo in vendita un appartamento indipendente al piano terra, disposta su un unico livello. L'ingresso si apre su un disimpegno che collega in modo pratico e funzionale tutte le stanze della casa. La zona giorno è composta da un soggiorno accogliente e da un cucinotto separato, perfetto per chi desidera mantenere la cucina distinta dagli spazi living. L'immobile offre due camere da letto spaziose, un ripostiglio e un bagno finestrato completo di box doccia. Completa la proprietà un comodo garage singolo. L'immobile si presenta da ristrutturare, offrendo quindi la possibilità di personalizzare gli ambienti secondo le proprie esigenze e gusti. Una soluzione ideale per chi cerca la comodità del piano terra e la vicinanza ai principali servizi del paese. **CONTESTO ED UBICAZIONE** L'immobile proposto in vendita è un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

