**Affiliato: Studio Verona Est Sas**
Partita IVA: 04983110232
Via XXVI Aprile, 22 37050 Oppeano (VR)
Email: vrhsf@tecnocasa.it - Tel.: 0452227687

Rif.: 61051842

# € 239.000

## Casa indipendente in vendita

### Ronco All'Adige, Via XX settembre

| | |
|---|---|
| **Tipologia:** | rustici / cascine / case |
| **Superficie:** | mq 191 ca. |
| **Locali:** | 4 |
| **Sottotipologia:** | casa indipendente |
| **Spese Annue:** | € 0 |
| **Bagni:** | 2 |
| **Terrazzi:** | 1 |
| **Box:** | 1 |
| **Piano:** | 1 |

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE SULLA CASACucina – Sala da pranzo – Soggiorno – Due camere matrimoniali – Due bagni – Terrazzino – Garage – Taverna – Giardino PARTICOLARITA' E DESCRIZIONEProponiamo in vendita casa indipendente originaria degli anni '70, libera su quattro lati e disposta su due livelli, situata in una zona tranquilla e riservata.L'ingresso principale si trova al primo piano, raggiungibile attraverso una rampa di scale che conduce anche a un grazioso terrazzino ideale per momenti di relax. Varcando la porta d'ingresso, si viene accolti da un pratico disimpegno che distribuisce l'accesso a tutti gli ambienti.Il piano primo ospita una luminosa sala da pranzo con cucina separata, un ampio soggiorno perfetto per accogliere amici e familiari, un ripostiglio — ideale anche come studio — due spaziose camere matrimoniali e un bagno finestrato dotato di vasca da bagno.Al piano terra troviamo un secondo bagno con box doccia, una confortevole taverna impreziosita da un camino, perfetta per conviviali serate in famiglia, e un ampio garage con spazio per più veicoli o per utilizzo come area hobby.Completa la proprietà un giardino privato, offrendo spazi verdi

## Mappa

## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.