



Rif.: 61281409

€ 185.000

Bilocale in vendita

Villafranca Di Verona, Via Don Carlo Gnocchi - Alpo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 69 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	1



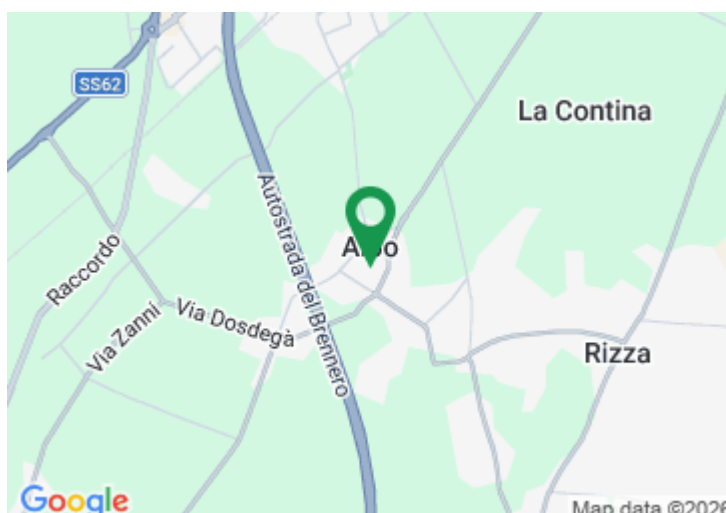
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In piacevole contesto residenziale di prossima realizzazione, proponiamo in vendita un appartamento bilocale di nuova costruzione posto al piano primo, caratterizzato da ambienti ben distribuiti, ottima efficienza energetica ed un ampio spazio esterno. L'abitazione dispone di una zona giorno di 20,90 mq, con soggiorno e cucina in ambiente open space, dalla quale si accede direttamente all'ampio terrazzo di 26,90 mq, ideale per essere vissuto durante la bella stagione e per creare una piacevole zona pranzo e relax all'aperto. La zona notte è composta da una camera da letto di 14,10 mq, spaziosa e facilmente arredabile. Completano gli spazi interni un bagno finestrato di 3,70 mq e un pratico disimpegno di 3,10 mq adibito a lavanderia. Al piano interrato troviamo una cantina di 3,58 mq e un garage singolo di 17,33 mq, garantendo una dotazione di pertinenze comoda e funzionale. Particolare attenzione è stata dedicata all'efficienza energetica: l'immobile sarà realizzato in Classe Energetica A4, la massima classe prevista, per offrire elevato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

