



Rif.: 61279781

€ 300.000

Trilocale in vendita

Villafranca Di Verona, Via Don Carlo Gnocchi - Alpo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 105 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



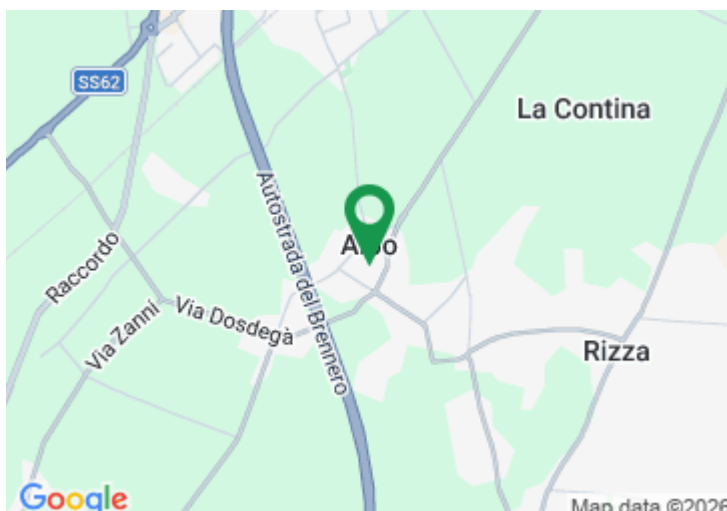
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In contesto residenziale di nuova realizzazione, proponiamo in vendita elegante trilocale posto al piano primo in classe energetica A4, ideale per chi desidera una casa moderna, efficiente e confortevole, caratterizzata da ambienti ben distribuiti e ottime metrature. L'abitazione si sviluppa su una zona giorno particolarmente ampia e luminosa di 33,50 mq, composta da soggiorno e cucina in open space, con accesso diretto al terrazzo di circa 11,40 mq, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax. La zona notte è composta da due camere da letto, una matrimoniale di 14,00 mq e una seconda camera di 10,70 mq, entrambe pensate per offrire comfort e funzionalità. Completano la distribuzione interna un bagno principale di 5,70 mq e un secondo bagno di 3,10 mq. Gli spazi sono studiati per garantire una piacevole separazione tra zona giorno e zona notte, con ambienti facilmente arredabili e funzionali alle esigenze della vita quotidiana. La proprietà viene completata da un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

