



Rif.: 61279763

€ 210.000

Bilocale in vendita

Villafranca Di Verona, Via Don Carlo Gnocchi - Alpo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1



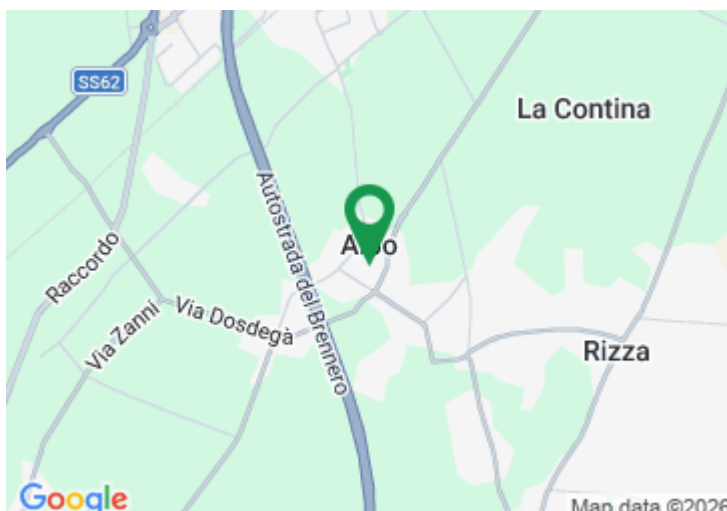
Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

In piacevole contesto residenziale di prossima realizzazione, proponiamo in vendita un bilocale moderno e funzionale posto al piano terra, pensato per offrire comfort abitativo, spazi ben organizzati e un'elevata efficienza energetica. L'abitazione si caratterizza per una generosa zona giorno di 38,20 mq, un ambiente ampio e luminoso dove soggiorno e cucina a vista si integrano in modo armonioso, creando uno spazio ideale da vivere e condividere. La zona notte, raggiungibile dal disimpegno, comprende una camera matrimoniale di 14,20 mq ed un bagno finestrato di 5,20 mq. Uno dei punti di forza della soluzione è sicuramente l'ampio spazio esterno: dalla zona giorno si accede a un terrazzo di 16,14 mq, ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o semplicemente per godere di uno spazio aggiuntivo durante la bella stagione. Completa la proprietà un giardino privato di circa 110,00 mq, perfetto per chi desidera vivere la casa anche all'aperto e avere a disposizione uno spazio verde privato. La soluzione sarà realizzata con moderne tecnologie costruttive e sarà certificata in Classe Energetica

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

