



Rif.: 61225980

€ 370.000

Casa indipendente in vendita Villafranca Di Verona, Via Messedaglia

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 257 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	5
Box:	2



Classe energetica: D

EP globale non rinnovabile: 114.83 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.48 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Inserita all'interno di riservata corte ristrutturata, proponiamo in vendita un'esclusiva soluzione indipendente di generose metrature, disposta su tre livelli fuori terra (circa 79,00 mq per piano) oltre ad un piano interrato. L'immobile si distingue per l'assoluta silenziosità degli affacci interni e per le finiture curate. Al piano terra l'ingresso principale ci accoglie in una spaziosa zona attualmente adibita a taverna/studio, ideale per lo smart working o per i momenti di relax. Il piano è completato da un comodo bagno ad uso lavanderia e da un pratico ripostiglio. Salendo l'elegante scala in marmo rosa, si raggiunge la zona giorno caratterizzato da curato parquet e dove troviamo un luminoso soggiorno con angolo cottura di ben 48.00 mq, perfetto per accogliere amici e familiari, servito da un disbrigo e da un secondo bagno. Al secondo piano invece troviamo suggestivo tetto con travi a vista chiare, la zona notte è composta da tre camere da letto dalle interessanti metrature, una camera matrimoniale di 15.60 mq, una doppia di 11.20

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

