



Rif.: 61168161

€ 395.000

Porzione di bifamiliare in vendita Villafranca Di Verona, Via Eugenio Montale

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 208 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2



Classe energetica: D

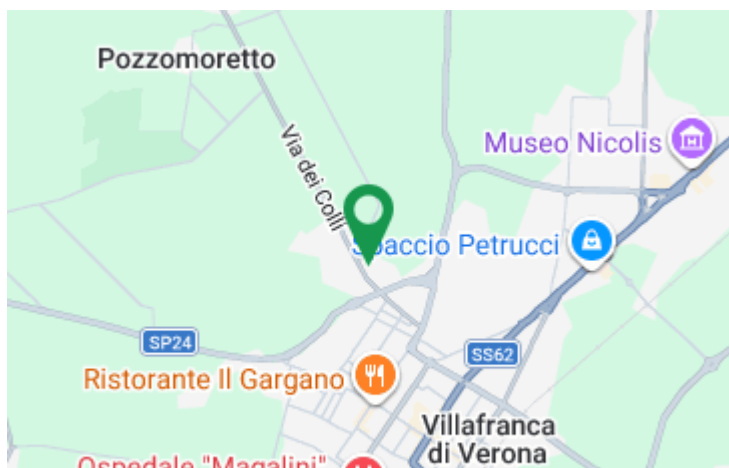
EP globale non rinnovabile: 238.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Villafranca di Verona - inserita in ricercato contesto residenziale, posizionata in via a fondo chiuso, proponiamo in vendita ampia porzione di bifamiliare con giardino angolare di 145.00 mq. La soluzione si dispone su due livelli fuori terra ed è composta al piano terra da soggiorno di 29.00 mq, cucina abitabile di 24.00 mq con caldo e accogliente camino a legna, il tutto servito da pratica veranda esterna installata nel 2017, ottima per godersi momenti di relax oppure pranzi e cene all'esterno durante tutto l'anno. Salendo al piano primo, caratterizzato da piacevole parquet, troviamo il reparto notte composto dalle tre camere da letto, di cui due matrimoniali di 15.40 mq e 16.00 mq e una camera singola di 10.50 mq, il tutto servito da un terrazzo abitabile ed ulteriore bagno finestrato, finemente ristrutturato e fornito sia di vasca che di doccia. Al piano interrato infine troviamo lavanderia/locale tecnico, due cantine ed un garage di 29.00 mq servito dalla basculante sezionale. La casa è stata oggetto di importanti lavori

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

