



Rif.: 61157627

**€ 248.000**
**Trilocale in vendita**

Villafranca Di Verona, Via Olmo

**Tipologia:** appartamenti

mq 100 ca.

**Superficie:**

3

**Locali:**

3 locali

**Sottotipologia:**

2

**Bagni:**

3

**Balconi:**

1

**Box:**

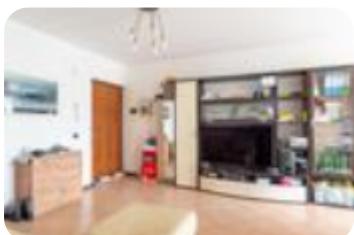
1

**Piano:**

1

Questo immobile è esente da classe energetica

Villafranca di Verona - inserito in recente e piacevole contesto condominiale di sole otto unità, all'interno di via a fondo chiuso servita da parco pubblico, proponiamo in vendita elegante trilocale al piano primo. La soluzione si compone di ingresso direttamente all'interno della zona soggiorno con angolo cottura di 31.00 mq, il quale affaccia sul balcone di 6.00 mq. Proseguendo verso il reparto notte troviamo la camera da letto matrimoniale di 14.80 mq, altra camera di 10.70 mq, entrambe servite da balcone e due bagni, uno dei quali finestrato e l'altro ad uso lavanderia. Completa la soluzione al piano interrato garage di 23.00 mq. L'immobile si presenta in ottime condizioni, dotato di aria condizionata nel reparto giorno e nel reparto notte, con impianto di allarme perimetrale per sia l'appartamento che per il garage. Tipologia interessante vista l'età dell'immobile, la piacevole zona residenziale a fondo chiuso ed il piccolo complesso condominiale.



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

