



Rif.: 61045093

€ 220.000

Casa indipendente in vendita

Villafranca Di Verona, Via Angelo Poiani - Rizza

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 140 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	casa indipendente
Bagni:	2

Classe energetica: F

EP globale non rinnovabile: 298.47 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 2.15 kW h/m² anno

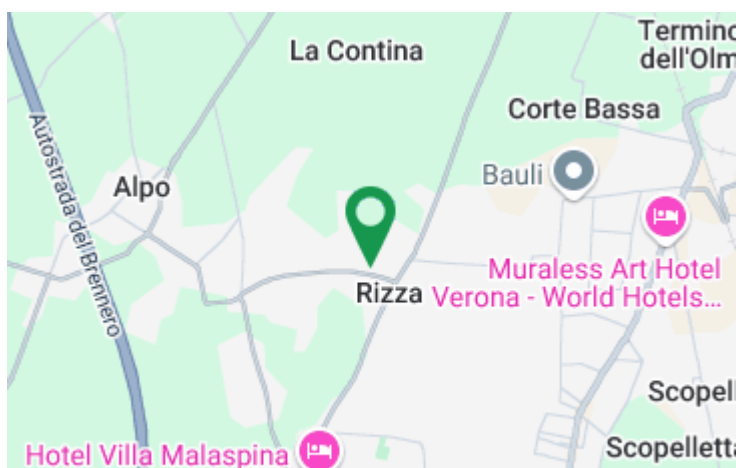
EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Villafranca di Verona - Rizza - in tranquilla e piacevole zona residenziale, circondata da spazi verdi e parchi attrezzati, proponiamo in vendita casa indipendente disposta su due livelli con giardino privato di 560,00 mq. Al piano terra troviamo soggiorno di 24,00 mq, con affaccio sul giardino privato, cucinotto, camera da letto matrimoniale di 17,60 mq, bagno finestrato e taverna di 20,00 mq. Al piano superiore troviamo infine una seconda camera da letto matrimoniale di 17,00 mq servita da bagno padronale. Completa la proprietà, al piano interrato, la cantina di 15,00 mq. Il giardino privato, ampio e ben esposto, rappresenta un piacevole angolo di tranquillità dove poter godere di momenti di relax, pranzi o attività all'aria aperta. Possibilità di ampliamento della struttura esistente, rendendola perfetta per una famiglia che desidera ampi spazi oppure per chi volesse personalizzare gli ambienti in base alle proprie esigenze.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

