



Rif.: 61022715

**€ 265.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Villafranca Di Verona - Dossobuono**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 153 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 550
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 223.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 2.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Dossobuono - collocato in zona centrale, in comoda via a fondo chiuso dotata di possibilità di parcheggio, proponiamo in vendita elegante quadrilocale posto al piano primo e disposto su due livelli. L'immobile, collocato in piccolo complesso condominiale, si compone di ingresso direttamente all'interno della zona soggiorno di 17,50 mq servita da balcone di 5,00 mq. Sempre allo stesso livello troviamo cucina abitabile di 15,60 mq, lavanderia, utile sottoscala ad uso ripostiglio e ampio bagno con doccia finestrato, anch'esso dotato di balcone. Tramite larga ed elegante scala in marmo giungiamo al reparto notte, dotato di tre camere da letto, di cui due matrimoniali rispettivamente di 17,50 mq e 15,60 mq ed una camera singola di 9,00 mq. A servizio della zona notte troviamo ulteriore bagno con vasca, finestrato. Al piano interrato ampia

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

