



Rif.: 61174085

# € 330.000

## Trilocale in vendita

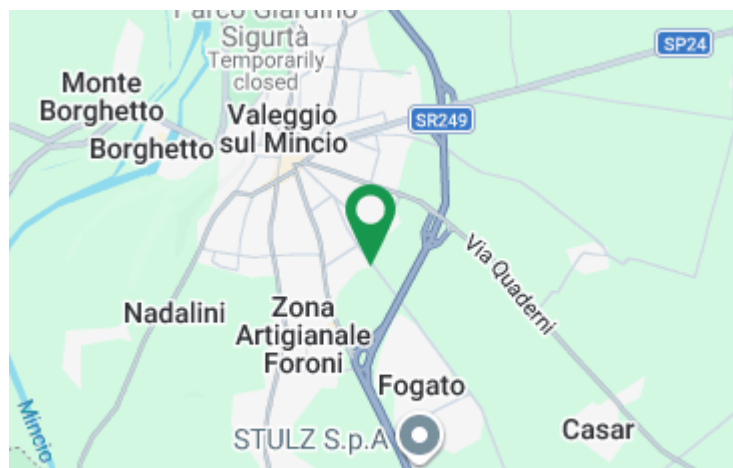
Valeggio Sul Mincio, Via Don Giovanni Beltrame

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Valeggio sul Mincio, proponiamo nuova costruzione, con consegna prevista a Marzo 2028. L'immobile con ingresso indipendente, situato al piano terra, è composto da un soggiorno cucina ampio e luminoso, giardino su due lati con portico, due camere da letto, bagno, balcone e ripostiglio; al piano interrato, ampia cantina con bagno. Completa la proprietà un garage doppio in lunghezza. La zona giorno è luminosa e accogliente, perfetta per momenti di relax e convivialità. Le camere da letto sono progettate per garantire tranquillità e privacy. La costruzione, rispetta le più recenti normative in materia di efficienza energetica e sostenibilità. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del comune di Valeggio sul Mincio, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità ideale per chi desidera un'abitazione moderna e funzionale in un contesto sereno e ben servito.

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

