

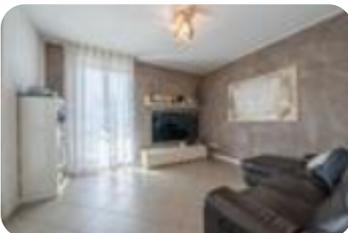


Rif.: 61042104

**€ 380.000**

**Villa a schiera in vendita**  
 Valeggio Sul Mincio, Via Livenza

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 131 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 4               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 350           |
| <b>Bagni:</b>          | 3               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |



**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 57.50 kW h/m<sup>2</sup> anno

VALEGGIO SUL MINCIO In zona residenziale, comoda a tutti i servizi offerti dal paese, proponiamo villetta angolare con ingresso indipendente, giardino e garage. L'immobile è così suddiviso: al piano terra la zona giorno è composta da un luminoso soggiorno con cucina a vista, ripostiglio e bagno finestrato con doccia. Al piano superiore si trovano tre camere da letto, una matrimoniale e due singole, con ampia terrazza coperta e bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una vasta cantina riscaldata, dotata di bagno ed un garage doppio in lunghezza, accessibile tramite una scala, posta nel giardino di proprietà. Il riscaldamento è autonomo, a pavimento, ed è presente un condizionatore. L'immobile, costruito nel 2015, si presenta

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

