



Rif.: 61255153

€ 440.000

Ter. agricolo in vendita

Trevenzuolo - Roncolevè

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 103.000 ca.
Sottotipologia:	ter. agricolo

Questo immobile è esente da classe energetica

TREVENZUOLO – LOCALITÀ RONCOLEVÀ Opportunità agricola di prim'ordine sul confine tra Verona e Mantova. Sul confine strategico tra Roncolevè e Castelbelforte, proponiamo in vendita un eccezionale terreno agricolo di mq. 103.000 circa (pari a circa 34 campi veronesi / 33 biolche mantovane), suddiviso in due corpi attigui e perfettamente sfruttabili. Punti di forza del terreno: -Posizione e Visibilità: Affacciato direttamente sulla strada provinciale che collega Verona a Mantova, il lotto garantisce ottima visibilità e un accesso comodo e immediato tramite ponti, adatti per il passaggio agevole di mezzi agricoli. -Alta Produttività: Terreno ideale per differenti tipologie di colture a seminativo irriguo, servito da un'efficiente e ben strutturata rete di canalizzazione per l'irrigazione. Opportunità Aggiuntiva: Possibilità di completare la proprietà con l'acquisto di un capannone di mq. 500 circa adibito a ricovero attrezzi agricoli, dotato di un'ampia area cortiva indipendente e passo carraio dedicato.



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

