



Rif.: 61242424

**€ 280.000**

## Bifamiliare in vendita

Gazzo Veronese - Ponticelli

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 300 ca.  |
| <b>Locali:</b>         | 4           |
| <b>Sottotipologia:</b> | bifamiliare |
| <b>Bagni:</b>          | 1           |
| <b>Box:</b>            | 1           |
| <b>Posti auto:</b>     | 6           |

Questo immobile è esente da classe energetica

GAZZO VERONESE: Località Correzzo - Due Case, Un Solo Grande Giardino. La Soluzione Perfetta per Due Nuclei Familiari. Splendida villa bifamiliare interamente sviluppata al piano terra, su un lotto di mq. 2.300 circa piantumato e recintato. La proprietà è composta da due unità completamente indipendenti, speculari nei comfort ma distinte nello stile. Prima Unità: costruita a metà degli anni '80 con i suoi 170 mq circa, questa porzione si distingue per la generosità degli ambienti tipica dell'epoca, presentandosi in buono stato di manutenzione. Ingresso indipendente - Zona giorno: Grande soggiorno separato, sala da pranzo e cucina abitabile. - Zona notte: tre camere da letto matrimoniali e un bagno spazioso. - Pertinenze: Garage di proprietà. Seconda Unità: ultimata nel 2010, accanto, con i suoi 130 mq circa, troviamo un'abitazione dal taglio moderno. - Ingresso indipendente - Zona giorno: Ampio e luminoso open-space con soggiorno e angolo cottura. - Zona notte: Tre camere da letto, bagno e un comodo ripostiglio. - Pertinenze: Garage di proprietà. Perché innamorarsi di questa villa? - Tutto su un unico piano: Niente scale, massima comodità e accessibilità per tutti. - Un parco privato: 2.30 [...]



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

