















### Rif.: 61140723

# € 350.000

## Villa singola in vendita Isola Della Scala

Tipologia: ville

**Superficie:** mq 440 ca.

Locali: 7

**Sottotipologia:** villa singola

 Bagni:
 2

 Terrazzi:
 1

 Balconi:
 1

 Box:
 2

### Questo immobile è esente da classe energetica

ISOLA D/S: Villa singola di mq. 440 circa disposta su due livelli fuori terra oltre a piano mansardato, inserita su un lotto di terreno di mq. 770 circa, ristrutturata in due momenti, la prima fase risale a metà anni '90 e la seconda nel 2010.L'abitazione, dotata di scala esterna che conduce al piano primo si compone di ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere da letto matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e ampio balcone che circonda i tre lati della casa. Una scala interna collega al piano mansardato, dove si trovano quattro locali versatili, ideali come studio, zona relax o ulteriori camere, oltre ad secondo bagno finestrato. Al piano terra sono presenti due locali di mq. 30 circa ciascuno ed un garage di mq. 120 circa, perfetto per più auto e per uso deposito. Soluzione ideale per chi desidera spazi ampi, indipendenza, un contesto tranquillo comodo al centro e ai principali servizi che offre il paese. La soluzione perfetta per la tua famiglia e i tuoi animali!

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

