



Rif.: 61050927

€ 350.000

Porzione di bifamiliare in vendita
 Isola Della Scala

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	6
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	3
Box:	2
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale rinnovabile: 126.37 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochissima distanza dagli istituti scolastici e dai primari servizi del paese proponiamo porzione di bifamiliare costruita nel 2005. L'accesso pedonale attraversa il giardino di pertinenza per arrivare all'ingresso dove si sviluppa la zona giorno con cucina abitabile esposta a sud e dotata di porta finestra per accedere ad un terrazzino; oltre al soggiorno è presente un'ulteriore stanza che, a seconda delle esigenze può essere adibita a studio o a camera; completano il piano terra un bagno completo e un piccolo ripostiglio; salendo al piano primo sono presenti tre camere di ampie dimensioni e due bagni, entrambi finestrati; le travi in legno ed il parquet contribuiscono a rendere gli ambienti caldi ed accoglienti. Sempre attraverso la scala interna si accede al piano interrato dove, oltre ad un'autorimessa con doppio posto auto e doppia basculante sezionale elettrica, sono presenti una taverna con camino ed un bagno lavanderia. La posizione, le dimensioni e le caratteristiche

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

