



Rif.: 60986113

€ 400.000

Villa singola in vendita

Isola Della Scala

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Splendida villa singola situata su lotto di terreno di 1.750 mq, perfetta per chi cerca spazio e comfort. Con una superficie abitabile di 180 mq, la proprietà offre un ampio soggiorno ideale per momenti di relax e una cucina abitabile con camino, perfetta per cene accoglienti. Al piano terra si trova anche un bagno funzionale. Un' elegante scala in marmo conduce al primo piano dove si trovano due ampie camere da letto ed un locale versatile che può essere trasformato agevolmente in una terza camera. Un secondo bagno completa il piano superiore. La villa vanta finiture di pregio, come pavimentazione in gres nella zona giorno e parquet nella zona notte, infissi in legno con vetrocamera e zanzariere, oltre a scuretti esterni in legno. Completano la proprietà un porticato di 36 mq, un garage di circa 40 mq ed un locale uso deposito di 40 mq con soppalco della stessa metratura. L'abitazione è dotata di aria condizionata, allarme volumetrico e perimetrale ed un sistema di irrigazione automatizzato. L'orientamento su quattro lati assicura luminosità durante tutto il giorno. Possibilità di aggiungere ulteriore terreno circostante.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

