



Rif.: 60828799

€ 110.000

Trilocale in vendita

Trevenzuolo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 350
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 77.82 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 18.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo bilocale di mq. 65 circa posto al piano terra con giardino. L' appartamento è inserito all' interno di un fabbricato edificato nel 2005 e posizionato in una zona residenziale comoda al centro del paese. La soluzione si presenta in buono stato di manutenzione ed è così composta: il portoncino blindato si apre sulla zona giorno, formata da soggiorno e cucina abitabile che affaccia sul giardino privato tramite una porta finestra: vi è la possibilità di creare un open space unendo i due ambienti. Un disimpegno separa il reparto notte, dove si trovano una spaziosa camera matrimoniale dotata di una porta finestra che conduce direttamente al giardino, un comodo ripostiglio ed un bagno finestrato. Completano la proprietà un giardino di mq. 80 circa, oltre ad un garage di mq. 25 circa ed una cantina posti al piano interrato. L' immobile è attualmente locato con una rendita annua di € 4.400, 00.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

