



Rif.: 60744345

€ 280.000

## Villa a schiera centrale in vendita Isola Della Scala

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 225 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera centrale
<b>Spese Annue:</b>	€ 50
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	2



**Classe energetica:** Classe energetica non dichiarata

Proponiamo un' elegante porzione centrale di villa trifamiliare con giardino di proprietà. L' abitazione, di complessivi mq. 225 circa e disposta su due livelli fuori terra ed uno interrato, è stata edificata nel 2003, posizionata in una zona residenziale tranquilla e chiusa al traffico, all' interno di una via provvista di parcheggio e parco giochi a disposizione dei residenti. Posto sul fronte del fabbricato, l' ingresso indipendente si apre sul giardino di proprietà di mq. 60 circa; qui un porticato di mq. 13 da accesso direttamente all' ampio soggiorno con angolo cottura open space. Completano il piano due camere da letto di cui una matrimoniale ed una singola, oltre ad un bagno. Una scala in muratura porta al reparto notte, posto al primo piano e composto da due camere da letto, ampio bagno finestrato ed una terrazza di mq. 32 circa. Al piano interrato, raggiungibile direttamente dall' interno dell' abitazione, si trovano una spaziosa taverna con camino, lavanderia e garage doppio in larghezza di mq. 42 circa. La soluzione si presenta in ottimo stato di manutenzione ed è stata rifinita con materiali di alta qualità.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

