



Rif.: 60678754

**€ 43.000**

**Monocale in vendita**

**Isola Della Scala**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 35 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annue:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** 

**EP globale non rinnovabile:** 275.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 2.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

In centro paese, monocale di mq. 35 circa posto al terzo piano. L' appartamento è inserito all' interno di una palazzina in centro paese, servita da ascensore ed ubicata a pochi passi dalla piazza e da tutti i servizi. La soluzione è composta da ingresso, soggiorno/angolo cottura con divano/letto che affaccia su un ampio balcone ed un bagno con vasca. L' abitazione presenta finiture ed impiantistica originali dell' epoca di costruzione, fatta eccezione per la caldaia, sostituita nel 2020 con una a condensazione. Adatto anche come investimento.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

