



Rif.: 61159448

**€ 276.000**

## Trilocale in vendita

Povegliano Veronese, zona tranquilla

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **A1**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Povegliano Veronese, In zona tranquilla è disponibile un immobile di nuova costruzione, pronto per il 2026. Situato al piano terra, l'appartamento offre un ampio giardino privato di 290 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona giorno, luminosa, si apre direttamente sul giardino, creando un ambiente perfetto per vivere e ricevere ospiti. L'immobile comprende due camere da letto, ripostiglio e doppi servizi, garantendo comfort e funzionalità. La proprietà è dotata di un box auto e un posto auto esterno coperto. Progettato con un approccio sostenibile, l'appartamento è full electric, con impianto fotovoltaico e riscaldamento a pavimento, assicurando

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

