

Rif.: 61137494

# € 280.000

## Quadrilocale in vendita

Castel D'Azzano, Via centrale

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 124 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** A2

Nel comune di Castel d'Azzano, proponiamo un appartamento di nuova costruzione, progettato per offrire comfort e funzionalità. Situato ad un primo piano con ascensore di un edificio signorile. L'ampio soggiorno di 36 mq dotato di un terrazzino, rappresenta il cuore della casa, ideale per momenti di relax e convivialità. La zona notte comprende due camere da letto, ed i doppi servizi aggiungono praticità alla vita quotidiana. Completano la proprietà una cantina e un garage doppio. Include la predisposizione di moderni impianti di aria climatizzata, assicurando un ambiente confortevole in ogni stagione. Impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore e fotovoltaico. Possibilità di personalizzazione. L'edificio, servito da ascensore, verrà costruito quest'anno e consegnato per la fine del 2027. Un'opportunità unica per chi cerca una residenza contemporanea in una zona tranquilla e ben servita.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

