

Rif.: 61136388

€ 300.000

Quadrilocale in vendita Castel D'Azzano, in zona centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	2
Posti auto:	2
Piano:	3

Classe energetica: A2

Nel centro del comune di Castel d'Azzano, proponiamo un esclusivo attico signorile di nuova costruzione. L'immobile è di 95 mq ed offre un'ampia zona giorno di circa 40 mq. che si apre su un terrazzo di circa 160 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona giorno è arricchita da un porticato sul terrazzo che aggiunge un tocco di eleganza e funzionalità. L'appartamento dispone di due camere da letto e due bagni, garantendo comfort e privacy. Completano la soluzione, una cantina, ed una autorimessa doppia di circa 35 mq. L'edificio è dotato di ascensore. L'IMPIANTO è full electric con pannelli solari e cappotto, assicurando efficienza energetica e sostenibilità. La predisposizione per la climatizzazione è inclusa per un comfort ottimale in ogni stagione. Un'opportunità unica per chi cerca un'abitazione esclusiva moderna e ben collegata. Sono possibili personalizzazioni. CLASSE ENERGETICA PREVISTA IN A3



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

