



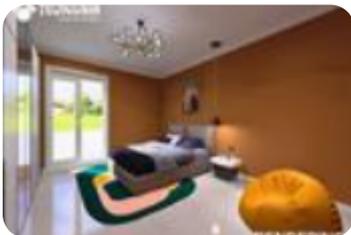
Rif.: 61099702

**€ 375.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

Castel D'Azzano, Via S. Martino

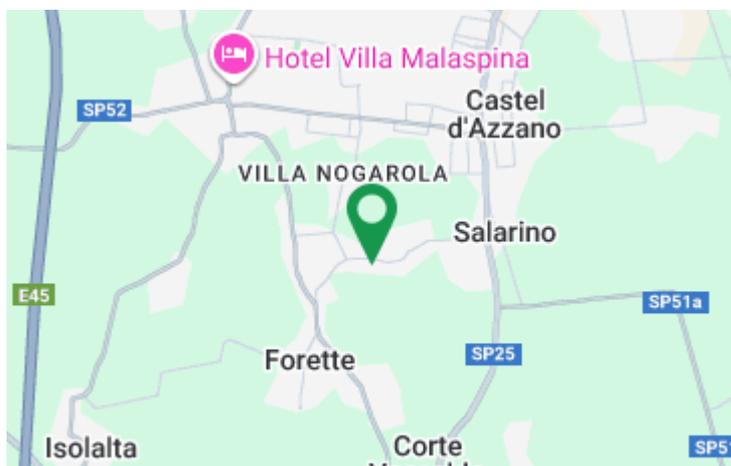
<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** A4

Nel comune di Castel d'Azzano, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di nuova costruzione, caratterizzata da un design signorile e moderno. L'immobile è di 170 mq e si sviluppa su due livelli, con una totale indipendenza. Situato in una zona tranquilla attornata dal verde verde, offre un ambiente sereno e riservato. La proprietà comprende un ampio giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. Gli interni sono composti da un luminoso soggiorno e una cucina spaziosa, perfetti per accogliere familiari e amici. La zona notte dispone di tre camere da letto, offrendo comfort e privacy. L'immobile è dotato di un impianto fotovoltaico, assicurando efficienza energetica e risparmio. Inoltre, vi è la possibilità di personalizzare gli spazi interni, per adattarli alle proprie esigenze e gusti personali. Una soluzione abitativa che coniuga modernità e tranquillità. Impianto di riscaldamento a pavimento con pompa di calore con impianto fotovoltaico. Predisposizione climatizzazione su entrambi i piani. Classe energetica prevista A4

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

