

Rif.: 61006225

€ 320.000

Quadrilocale in vendita

Povegliano Veronese, Via Tranquilla

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 143 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Piano:	2

Classe energetica: **A4**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale tranquilla e vicina al centro, appartamento quadrilocale in nuova palazzina di 6 unità abitative. L'appartamento certificato classe A4 posto al 2° piano e dotato di ascensore, è composto da ampia zona soggiorno/cucina con grande balcone. Attraversando il disimpegno si accede alla zona notte composta da una camera matrimoniale, una camera doppia e una camera singola, due di queste con balcone in comune. Due bagni completano la zona notte di cui uno con finestra. Il riscaldamento a pavimento e la fornitura elettrica supportata dai pannelli fotovoltaici, garantiscono la certificazione energetica in classe A4. Completa la proprietà una autorimessa di circa 30 mq. La palazzina è in fase di costruzione e prevede la consegna dell'appartamento entro fine 2025. In base alle tempistiche di acquisizione è possibile modificare o personalizzare gli interni rispetto al capitolato esistente.



Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

