



Rif.: 60941138

€ 229.000

Quadrilocale in vendita
 Castel D'Azzano, In zona centrale

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 108 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 106.10 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊



In zona centrale del paese, in una via interna lontana dal traffico e comoda ai principali servizi. Appartamento a NUOVO al piano primo in un contesto completamente ristrutturato esternamente nel 2022, con conseguente miglioramento dell'Attestazione di Prestazione Energetica in classe B. Nello specifico, sono stati eseguiti lavori di rifacimento completo di grondaie, facciata e cappotto esterno, tetto, balconi, ascensore, serramenti esterni. E' stata inoltre sostituita la caldaia. Tutti i serramenti esterni sono in PVC bianco con triplo vetro e doppia camera. L'appartamento è composto da ingresso in una ampia zona living di 40 mq e ripostiglio. Nel reparto notte troviamo due camere da letto di generose dimensioni e un bagno con finestra. Una parte dello spazio di giardino condominiale assegnato ad uso esclusivo da adibire ad orto. Completano la soluzione l'autorimessa e la cantina. L'IMMOBILE VERBA VENDUTO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

