

Rif.: 61206869

↓ € 310.000

€ 330.000 (-7%)

## Quadrilocale in vendita

San Giovanni Lupatoto, Via Giorgio Almirante

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1

Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

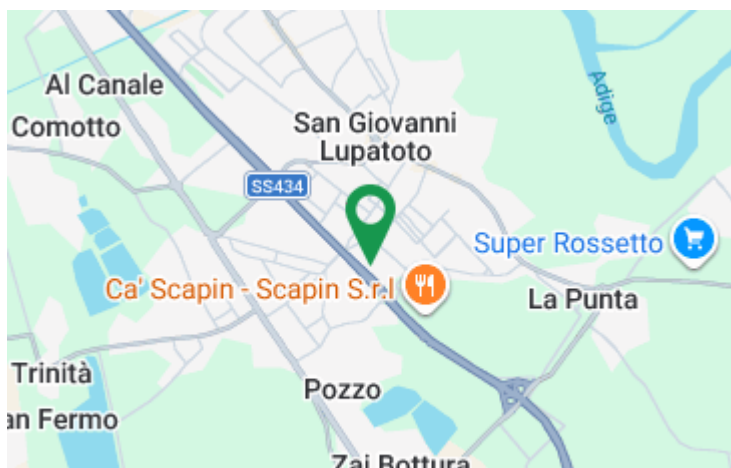
EP globale rinnovabile: 25.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Giovanni Lupatoto - NUOVA COSTRUZIONE ALYSSA 5.0 in classe energetica 'A4'. In contesto quadrifamiliare, proponiamo in vendita appartamento al piano terra con giardino angolare di 160 mq, composto da soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno finestrato. Completa la proprietà al piano interrato garage. Inizio cantiere previsto per settembre 2026 e consegna immobile entro fine 2027. La soluzione sarà dotata di:- riscaldamento a pavimento in pompa di calore;- cappotto termico da 14 cm;- serramenti in pvc bassoemissivi;-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

