

Rif.: 61164900

€ 330.000

Quadrilocale in vendita

San Giovanni Lupatoto, Via Giorgio Almirante

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 145 ca.

Locali: 4

Sottotipologia: 4 locali

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Box: 2

Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

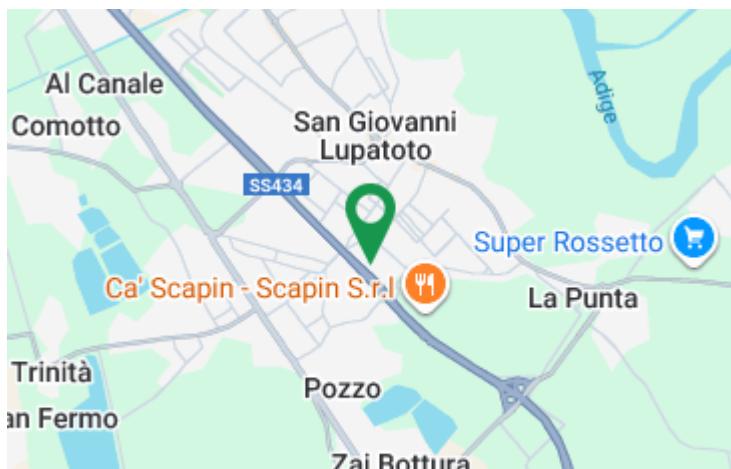
EP globale rinnovabile: 26.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

San Giovanni Lupatoto - Proponiamo un immobile di nuova costruzione, disponibile per la vendita. Situato al piano terra, questo appartamento signorile offre una superficie di 90 mq, distribuiti su quattro locali ben progettati. L'abitazione, con partenza prevista del cantiere per settembre 2026 e con consegna per fine 2027, è pensata per garantire comfort e funzionalità. Gli spazi interni sono ampi e luminosi, ideali per chi cerca un ambiente moderno e accogliente. La disposizione degli ambienti permette una personalizzazione secondo le proprie esigenze, con la possibilità di creare zone giorno e notte ben distinte. La posizione strategica consente di godere della tranquillità del comune, senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi e collegamenti. Un'opportunità unica per chi desidera investire in una soluzione abitativa di qualità, in un contesto residenziale di pregio. Completano la proprietà al piano interrato il garage che può accogliere tranquillamente due auto. L'immobile sarà consegnato in classe 'A4' con riscaldamento

Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

