

Rif.: 61024870

# € 135.000

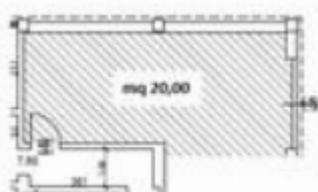
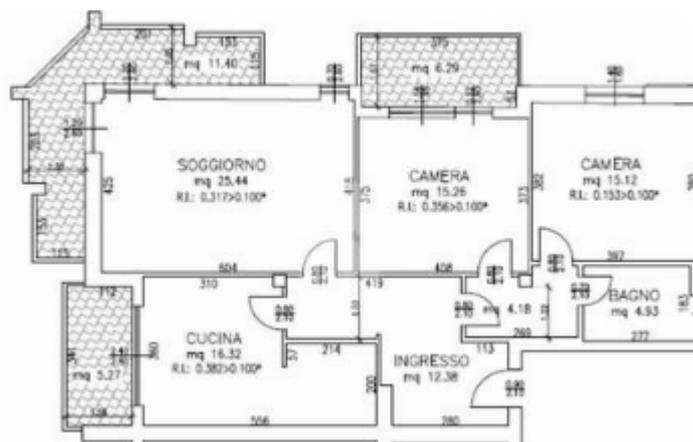
## Quadrilocale in vendita

San Giovanni Lupatoto, Via Madonnina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 125 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

San Giovanni Lupatoto - Nel cuore del paese, proponiamo un appartamento in vendita ATTUALMENTE LOCATO CON CONTRATTO IN SCADENZA GENNAIO 2026, situato al secondo e ultimo piano di una piccola palazzina di sole sei unità costruita nel 1980. Con una superficie di 94 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento si compone di quattro locali, ideali per chi cerca un'abitazione accogliente e versatile. La disposizione interna prevede ingresso, un ampio soggiorno di 25 mq servito da balcone angolare, una cucina abitabile anch'essa con balcone, due camere da letto matrimoniali e un bagno. Completa la proprietà al piano terra garage di ottime dimensioni. Gli ambienti sono luminosi grazie alla posizione elevata e all'affaccio completamente sgombro da altri condomini, che garantisce anche una piacevole vista panoramica. La zona è ben servita da mezzi pubblici e vicina a negozi, scuole e servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa adatta a famiglie e professionisti. L'edificio è ben mantenuto e offre un contesto tranquillo e riservato. Infissi e



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

