

Rif.: 61024860

# € 135.000

## Quadrilocale in vendita

San Giovanni Lupatoto, Via Madonnina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

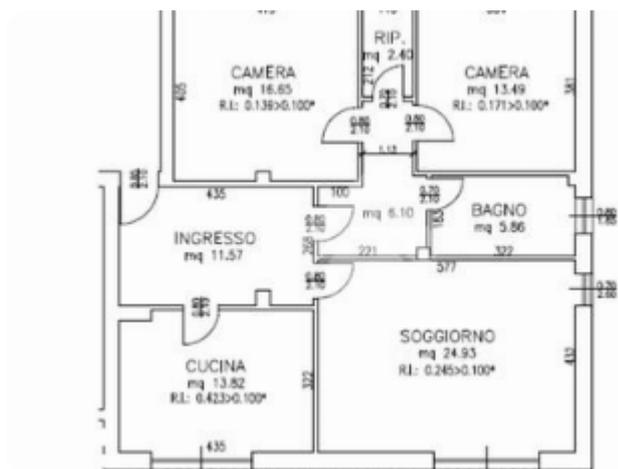
Questo immobile è esente da classe energetica

San Giovanni Lupatoto - Nel cuore del paese, proponiamo un appartamento in vendita ATTUALMENTE LOCATO CON CONTRATTO IN SCADENZA NOVEMBRE 2025, situato al primo piano di una piccola palazzina di sole sei unità costruita nel 1980. Con una superficie di 95 mq, l'immobile offre spazi ben distribuiti e funzionali. L'appartamento si compone di quattro locali, ideali per chi cerca un'abitazione accogliente e versatile. La disposizione interna prevede un ampio ingresso, soggiorno e cucina abitabile serviti da comodo balcone, due camere da letto un bagno finestrato e ripostiglio. Completa la proprietà al piano terra garage di generose dimensioni. Gli ambienti sono luminosi dato che l'immobile risulta libero su tre lati. La zona è ben servita da mezzi pubblici e vicina a negozi, scuole e servizi essenziali, rendendo questa soluzione abitativa adatta a famiglie e professionisti. L'edificio è ben mantenuto e offre un contesto tranquillo e riservato. Infissi e caldaia sostituiti 5 anni fa. In primavera è prevista la completa riqualificazione della copertura del contesto. Un'opportunità interessante per chi

 |  
|

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



## Mappa

