Affiliato: Immobiliare Pescantina Srl
Partita IVA: 05038790233
Via Ponte, 16 37026 Pescantina (VR)
Email: vrhoh@tecnocasa.it - Tel.: 0452253101















Rif.: 61281041

€ 620.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Pescantina, Via Pompea - Santa Lucia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 250 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	2

Questo immobile è esente da classe energetica

Nel cuore di Santa Lucia a Pescantina, si propone in vendita una porzione di bifamiliare di dimensioni generose, attualmente in fase di finitura; i rivestimenti possono essere ancora scelti dall'acquirente.L'immobile, distribuito su più livelli, offre ampi spazi soprattutto nella zona giorno di oltre 45 mq che si apre su un portico che conduce a un giardino di circa 250 mq, disposto su tre lati, ideale per momenti di relax all'aperto.La residenza comprende tre camere da letto, oltre a quattro bagni. Due balconi offrono ulteriori spazi esterni. Completano la proprietà una cantina finestrata, un bagno lavanderia e una taverna di dimensioni generose. Garage doppio in larghezza.L'immobile è dotato di riscaldamento a pavimento anche al piano interrato aria condizionata, e impianto VMC garantendo comfort in ogni stagione. La classe energetica A4 assicura un'elevata efficienza energetica.La consegna è prevista per il 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.