



Rif.: 61191231

**€ 270.000**

**Quadrilocale in vendita**

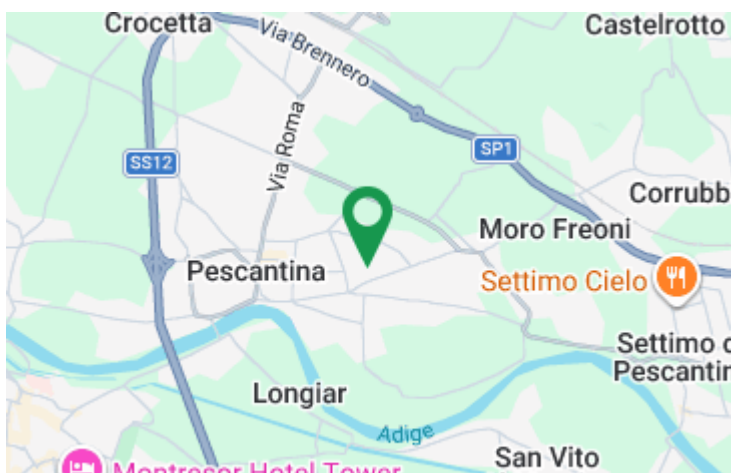
Pescantina, Via Lora

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 216 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 0          |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 3            |
| <b>Box:</b>            | 2            |

Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento al piano rialzato con giardino, in palazzina di sole due unità. L'immobile, dotato anche di un ingresso indipendente, è così distribuito: spaziosa zona giorno, divisa tra cucina abitabile e salone che si apre su un giardino privato, due camere matrimoniali, una singola, un bagno finestrato, tre balconi e un ripostiglio. Completano la proprietà una cantina che può essere adibita a taverna ed un ampio garage dov'è possibile parcheggiare due o più auto. La posizione strategica, a due passi dai principali servizi, rende questa soluzione abitativa particolarmente comoda per la vita quotidiana. Costruito nel 1965, l'immobile è stato in parte ristrutturato negli anni novanta e rappresenta un'opportunità unica per famiglie o coppie che desiderano vivere in un contesto tranquillo e riservato,

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

