



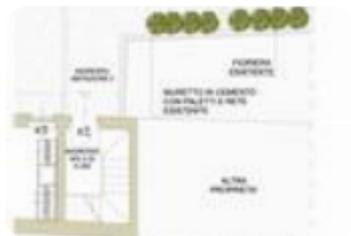
Rif.: 61114177

€ 260.000

Bilocale in vendita

Pescantina, Via Progetta

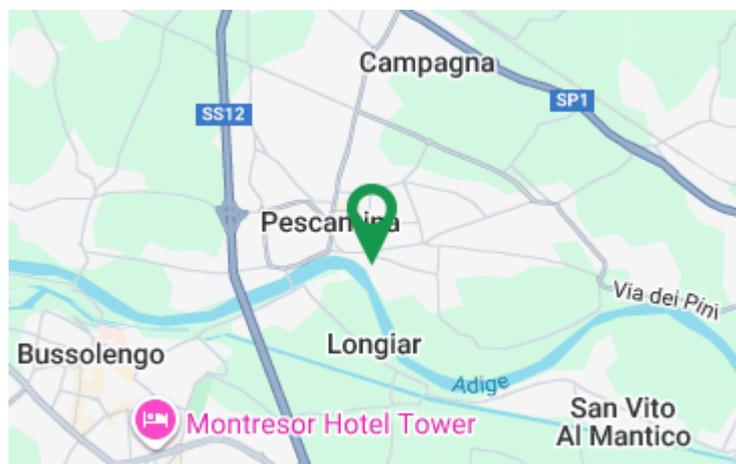
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 116 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Centro storico, in fabbricato in fase di ristrutturazione composto da sole due unità. Appartamento al piano primo con area esterna privata. L'abitazione offre spazi ben distribuiti, che comprendono una luminosa zona giorno con balcone, una camera da letto matrimoniale dotata di cabina armadio, un bagno finestrato e un ulteriore locale versatile che si può adibire a studio o stanza per gli ospiti. A completare la proprietà vi è un posto auto riservato all'interno della corte. L'immobile vanterà un'alta classe energetica, grazie ad un elevato standard di capitolato lavori, completo di pannelli fotovoltaici, infissi di ottima qualità e riscaldamento/raffrescamento tramite split. La zona è ideale per chi cerca la tranquillità senza rinunciare ai servizi, perché si trova nel centro storico di Pescantina, a breve distanza da supermercati, bar e negozi. La fine dei lavori è prevista per primavera 2026.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

