



Rif.: 61084322

€ 230.000

Quadrilocale in vendita

Pescantina, Via Giuseppe Verdi - Settimo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 165 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Appartamento al primo ed ultimo piano. Questo appartamento, fa parte di un fabbricato di sole quattro unità costruito negli anni ottanta, con un ampio giardino ad uso condominiale. L'abitazione è suddivisa in: ingresso sull'ampio e luminoso soggiorno con balcone, cucina abitabile con terrazzo, tre grandi camere matrimoniali, due bagni finestrati ed un ripostiglio. Al piano seminterrato, troviamo una lavanderia, un locale taverna con camino ed un garage doppio. L'unità immobiliare nel suo insieme, viene venduta allo stato attuale Locata, con un regolare contratto fino a luglio 2027 ed una buona resa annua. Le finiture e rifiniture interne ed esterne, risalgono all'età di costruzione del fabbricato, si presentano in ordine anche se con qualche lavoro necessario di ordinaria manutenzione. La metratura dell'appartamento lo rende adatto a famiglie con figli, giovani coppie o anziani assieme alla posizione poiché si trova a due passi dalle scuole e a breve distanza dai servizi principali. Il prezzo richiesto si considera in linea con il MERCATO ATTUALE.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

